



Case - Elgiganten i Holbæk

**Fik en årlig energibesparelse på 23%
til gavn for bundlinje og miljø.**

På baggrund af pladmangel og en mulig storrenovering af Elgigantens butik i Holbæk, besluttede man i stedet, at bygge en helt ny butik på 3.280 m2 med tilhørende lager og personalefaciliteter. På trods af en stram tidsplan, førte dygtig projektering og kompetent planlægning til en moderne og miljøvenlig butik – og en årlig energibesparelse på 23% på belysningen.

I den indledende fase af byggeriet blev der lagt et stort arbejde i den endelige projektering og planlægning, for at skabe en miljøvenlig butik, der ikke gik på kompromis med belysning og varepræsentationen. I juni 2012 gik byggeriet i gang og Elgiganten i Holbæk skulle snart stå med en færdig og miljøvenlig butik, inden julesalget startede samme år.

Da Elgiganten stod overfor valget af totalentreprenør til deres nye butik i Holbæk, faldt valget på HESØ Udvikling, der også tidligere, til stor tilfredsstillelse, har leveret en Elgiganten-butik i Silkeborg. Mariendal, som også var med i byggeriet i Silkeborg, blev igen valgt af HESØ til at levere EL-entreprisen på EL, PDS, antenne og tavlevarsling til Holbæk projektet.

Når energioptimering og varepræsentation går hånd i hånd

Mariendal leverede Elgiganten en energispareplan, som resulterede i en besparelse på 23% af deres årlige energiforbrug på butikkens belysning. Belysningen i en butik som denne, vil normalt bruge 52 KW, når alt er tændt. Ved at benytte LED armaturer og energibesparende lysrør, bragte Mariendal forbruget ned på 40 KW. Ydermere blev en lysregulerende styring installeret, således at lyset aldrig står unødigt tændt.

Efter aflevering af projektet var der afsat 4 uger til opsætning af inventar og varer. Her bidrog Mariendal med 2.200 special stikkontakter i varehyldesystemet, der er lavet med installationsstikforbindelser. Et koordinationsarbejde, som Mariendal lykkedes med til fulde.



Godt projektlederskab skaber værdi for kunden

Igennem projektet har det gode projektlederskab og projekteringsamarbejde med HESØ været en afgørende faktor for succesen i projektet. Afgørende blev også Mariendals strategi, om at have samme projektleder på projektet fra tilbudsgivning til aflevering. Dette gav et godt samlet overblik, til løbende at rådgive bygherren om kompetenceområderne el og energioptimering.

Elgiganten har udtalt, at man er særlig tilfreds med Mariendals engagement og villighed til at skabe fremtidssikrede løsninger, som er tilpasset Elgigantens behov.

På selve byggepladsen herskede også en særlig god koordineringsevne iblandt Mariendals elektrikere og de resterende fagfolk. Der var en særlig god forståelse for projektets byggeproces. Dette var også medvirkende til, at projektet blev afleveret til aftalt pris, tid og kvalitet.

Fakta:

Bygherre: Elgiganten A/S

Hovedentreprenør: HESØ Udvikling A/S

Areal: Ny butik på 3.280m² inkl. lagere og personale faciliteter

Byggeperiode: maj 2012 - oktober 2013

El Entreprisen: EL, PDS, Antenne og televarsling

Yderligere opgaver: Byggestrøm, 2.200 stikkontakter lavet med installationsstikforbindelser.

Energioptimering: Samlet besparelse på 23% af butikkens energiforbrug på belysning. Opnået ved brug af LED belysning, energibesparende lysrør, tidsindstillet styring af lys i butik samt tidindstillet styring af 2.200 stikkontakter.

Elgiganten A/S, Holbæk

